



Nakielska Administracja Domów Mieszkalnych Sp. z o.o.
89-100 Nakło nad Notecią, ul. Bolesława Krzywoustego 7a/1,
Sąd Rejonowy Bydgoszcz KRS: 0000182875, REGON: 093161015
NIP: 558-17-21-725, Kapitał zakładowy Spółki 1.290.000,00 zł
Kontakty: tel.: 52 304-51-71, fax: 52 304 51 80, www.nadm.pl
E-mail: sekretariat@nadm.pl, awarie@nadm.pl, liczniki@nadm.pl

Nakło nad Notecią, dnia 08.12.2011r.

Nakielska Administracja Domów Mieszkalnych Spółka z o. o. w Nakle nad Notecią działając w imieniu i na rzecz Gminy Nakło nad Notecią jako zarządca i administrator nieruchomości gminnych, na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2011 r. Nr 187 poz. 1110 z późn. zm.) ogłasza **drugi ustny przetarg nieograniczony na najem pomieszczeń gospodarczych przy ul. Bydgoskiej 40 w Nakle nad Notecią**, stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią:

1. pomieszczenie gospodarcze Nr 4, o pow. 2,70 m², zlokalizowane na części działki ewid. 1886/4, zapisanej w KW 13941; okres najmu do 3 lat;

Wadium: 12,00 złotych (dwanaście złotych 00/100)

Stawka wywoławcza czynszu najmu netto: 3,00 zł/m²/netto/ miesięcznie

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 5% stawki wywoławczej.

2. pomieszczenie gospodarcze Nr 6, o pow. 2,70 m², zlokalizowane na części działki ewid. 1886/4, zapisanej w KW 13941; okres najmu do 3 lat;

Wadium: 12,00 złotych (dwanaście złotych 00/100)

Stawka wywoławcza czynszu najmu netto: 3,00 zł/m²/netto/ miesięcznie

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 5% stawki wywoławczej.

Stawka osiągnięta w przetargu zostanie podwyższona o obowiązujący podatek VAT.

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony odbył się dnia 7 grudnia 2011 r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w określonej wyżej kwocie na konto Nakielskiej Administracji Domów Mieszkalnych Sp. z o.o., ul. B. Krzywoustego 7A, 89 – 100 Nakło nad Notecią numer 14 8179 0009 0000 6002 2000 0050 (z oznaczeniem numeru pomieszczenia gospodarczego, którego dotyczy wpłata), w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 9 stycznia 2012 r. wymagana kwota znajdowała się na wyżej wymienionym koncie. Wadium osoby wygrywającej przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone, nie później niż przed upływem 3 dni od przeprowadzenia przetargu. Wadium przepada na rzecz ogłaszającego przetarg, jeżeli uczestnik wygrywający przetarg uchyli się

od zawarcia umowy najmu. Wadium upoważnia do udziału w przetargu tylko na określone pomieszczenie gospodarcze.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej stawki wywoławczej.

W trakcie przetargu zainteresowany obowiązany jest złożyć:

- 1) dokument tożsamości do wglądu,
- 2) oryginał dowodu wpłaty wadium,
- 3) oświadczenie, że przystępując do przetargu zapoznał się ze stanem technicznym pomieszczenia gospodarczego i jest zdecydowany przystąpić do przetargu.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Nakielskiej Administracji Domów Mieszkalnych Sp. z o.o., ul. B. Krzywoustego 7A, 89 – 100 Nakło nad Notecią, pok. 14 (salka konferencyjna) w dniu 11 stycznia 2012 r. o godz. 15³⁰.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronach internetowych www.nadm.pl/bip www.bip.gmina-naklo.pl oraz w prasie lokalnej.