

**Projekt**

z dnia 22 sierpnia 2014 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2014  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 28 sierpnia 2014 r.

**w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości, położonej w miejscowości Ślesin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013; poz. 594 ze zm.<sup>1)</sup>) i art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Nakło nad Notecią w drodze darowizny niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Ślesin, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 361/1, o powierzchni 0,2109 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, prowadzi księgę wieczystą BY1N/00027964/9.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379.

<sup>2)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r.; poz. 594) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowana do nabycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Nakło nad Notecią, działka nr ewid. 361/1, o powierzchni 0,2109 ha, położona w obrębie Ślesin, gmina Nakło nad Notecią, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą BY1N/00027964/9, stanowi własność Skarbu Państwa.

Z uwagi na fakt, iż przedmiotowa działka, ulica Kościelna, stanowi jedyny dojazd o charakterze publicznym do kilku działek sąsiednich tj. do działki o nr ewid. 337, 359/1, 339/2, 340/1, 350, stanowiących własność osób fizycznych, zasadnym jest nabycie prawa własności przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Nakło nad Notecią.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/219/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29.09.2011 r., dla powyższej działki określono kierunki zagospodarowania MN/RM/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usług.

W związku z powyższym, wskazane jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.