

**Projekt**

z dnia 23 czerwca 2014 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2014  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 26 czerwca 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4,  
położonego w Potulicach, przy ulicy Działkowej 8.**

Na podstawie 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594<sup>1)</sup>) i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4, usytuowanego w budynku przy ulicy Działkowej 8 w Potulicach wraz z udziałem we własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej nr geodezyjnym 13/56, o pow. 0,3621 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią prowadzi księgę wieczystą Kw nr BY1N/00019912/1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Lokal mieszkalny nr 4, o pow. 69,39 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ulicy Działkowej 8 w Potulicach jest niezamieszkały. Komisja ds. Rozdziału Mieszkań zaproponowała zbycie przedmiotowego lokalu w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji stosownej uchwały.