

Projekt

z dnia 23 maja 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/...../2014
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 29 maja 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej
w miejscowości Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013; poz. 594 ze zm. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318 z 2014 r. poz. 379) i art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 77/5, o powierzchni 0,0060 ha, stanowiącej własność osoby fizycznej, położonej w obrębie Nakło nad Notecią, dla której prowadzona jest księga wieczysta, BY1N/00005809/5 przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią.

§ 2. Odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości wymienionej w § 1 niniejszej uchwały do gminnego zasobu nieruchomości nastąpi na warunkach ustalonych pomiędzy stronami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r.; poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowana do odpłatnego nabycia przez Gminę Nakło nad Notecią, nieruchomość położona w Nakle nad Notecią przy ulicy Wzgórze Wodociągowe, oznaczona numerem geodezyjnym nr 77/5 o powierzchni 0,0060 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00005809/5 przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, stanowi własność Pana Jana Krzemińskiego.

Dla powyższej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Wzgórze Wodociągowe i Piaskowa w Nakle nad Notecią zatwierdzonego uchwałą Nr XXX/276/2005 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 24 lutego 2005 roku, zgodnie z którym przedmiotowa działka położona jest w terenie o symbolu **02 KDD** – komunikacja -(teren publiczny ulicy dojazdowej).

Wskazaniem jest nabycie przedmiotowej działki do zasobu dróg gminnych, w celu poszerzenia publicznej ulicy dojazdowej.

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.