

Projekt

z dnia 22 kwietnia 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/...../2014
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 24 kwietnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowych położonych
w miejscowości Ślesin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013; poz. 594 ze zm. z 2013 r. poz. 645, poz.1318 z 2014 r. poz. 379) i art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.¹⁾), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie Ślesin, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- działka nr 342/6, o powierzchni 0,0161ha, i

- działka nr 342/8, o powierzchni 0,0302 ha,

stanowiące własność Rzymsko - Katolickiej Parafii p.w. św. Mikołaja w Ślesinie, dla których prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00011437/1, przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią.

§ 2. Odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości wymienionych w § 1 niniejszej uchwały nastąpi do gminnego zasobu nieruchomości na warunkach ustalonych pomiędzy stronami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529 z 2013 r. poz. 829, poz. 1238, z 2014 r. poz. 40, poz. 376.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r.; poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowane do odpłatnego nabycia przez Gminę Nakło nad Notecią, nieruchomości gruntowe, położone w obrębie Ślesin, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 342/6, o powierzchni 0,0161ha i działka nr 342/8, o powierzchni 0,0302 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00011437/1, przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, stanowią własność Rzymsko – Katolickiej Parafii p.w. św. Mikołaja w Ślesinie.

Dla powyższych nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad Notecią”, dla przedmiotowych działek określono kierunki zagospodarowania: P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Nabycie przez Gminę Nakło nad Notecią prawa własności przedmiotowych działek, umożliwi poszerzenie drogi gminnej, stanowiącej działki nr 342/1 i 332/1.

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.