

**Projekt**

z dnia 21 marca 2014 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2014  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 27 marca 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej  
w miejscowości Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013; poz. 594 ze zm. z 2013 r. poz. 645, poz.1318) i art.24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 2456/11 o powierzchni 0,0021ha, stanowiącej własność osoby fizycznej, położonej w obrębie Nakło nad Notecią, dla której prowadzona jest księga wieczysta, BY1N/00020274/6 przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią.

**§ 2.** Odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości wymienionej w § 1 niniejszej uchwały do gminnego zasobu nieruchomości nastąpi na warunkach ustalonych pomiędzy stronami.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529 z 2013 r. poz. 829, poz. 1238, z 2014 r. poz. 40.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r.; poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowana do odpłatnego nabycia przez Gminę Nakło nad Notecią, nieruchomość położona w Nakle nad Notecią przy ulicy Bohaterów, oznaczona numerem geodezyjnym nr 2456/11 o powierzchni 0,0021 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta BY1N/00020274/6 przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, stanowi własność Pani Marii Kazimiery Dróżniak.

Dla powyższej nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego.

Nabycie przez Gminę Nakło nad Notecią prawa własności przedmiotowej działki umożliwi uregulowanie stanu prawnego przebiegu chodnika wzdłuż ulicy Bohaterów w Nakle nad Notecią.

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.