

**Projekt**

z dnia 22 listopada 2013 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia ..... 2013 r.

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.<sup>1)</sup>) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta i Gminy Nakło nad Notecią:

1. od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych:

- położonych na terenie miasta od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 0,70 zł,
- położonych na terenie wiejskim od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 0,67 zł;

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 21,20 zł;

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 10,75 zł;

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 4,68 zł;

e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 7,73 zł;

f) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 37;

2. od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m<sup>2</sup> powierzchni – 0,88 zł;

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni – 4,51 zł;

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni - 0,24 zł.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr XXV/504/2012 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. poz. 3328).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2014 r.

<sup>1)</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645.

<sup>2)</sup>Zmiany wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 95, poz. 613 z 2010 r. ze zmianami), Rada Gminy określa w drodze uchwały wysokość stawek podatku od nieruchomości na rok podatkowy.

Ponadto zgodnie z Zarządzeniem Nr 150/2013 Burmistrza Miasta i Gminy z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie założeń do projektu budżetu miasta i gminy Nakło nad Notecią na 2014 r. przyjęto wzrost stawek podatku od nieruchomości o 1,8 %.