

Projekt

z dnia 24 czerwca 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/...../2013
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 27 czerwca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej
w miejscowości Potulice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) i art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie, na rzecz Gminy Nakło nad Notecią, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa – Starosta Nakielski, położonej w m. Potulice, obręb ewidencyjny Potulice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 13/39, o powierzchni 0,7136 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr BY1N/00029491/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowana do nieodpłatnego przejęcia, na rzecz Gminy Nakło nad Notecią, niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona w m. Potulice, obręb ewidencyjny Potulice, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 13/39, o pow. 0,7136 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1N/00029491/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią, stanowi własność Skarbu Państwa – Starosta Nakielski.

Gmina jest zainteresowana nabyciem przedmiotowej nieruchomości do zasobu nieruchomości. Zgodne z treścią „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nakło nad. Not.” zatwierdzonego uchwałą Nr XII/219/2011 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29.09.2011 roku, dla przedmiotowej działki określono kierunki zagospodarowania: **ZD - tereny ogrodów działkowych.**

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.