



Nakielska Administracja Domów Mieszkalnych Sp. z o.o.  
89-100 Nakło nad Notecią, ul. Bolesława Krzywoustego 7A,  
Sąd Rejonowy Bydgoszcz KRS: 0000182875, REGON: 093161015  
NIP: 558-17-21-725, kapitał zakładowy Spółki 1.690.500,00 zł  
Kontakty: tel.: (52) 304-51-71, fax(52) 304-51-80, [www.nadm.pl](http://www.nadm.pl)  
e-mail: [sekretariat@nadm.pl](mailto:sekretariat@nadm.pl), [awarie@nadm.pl](mailto:awarie@nadm.pl), [liczniki@nadm.pl](mailto:liczniki@nadm.pl)

Nakło nad Notecią, dnia 06 czerwca 2013 r.

#### ZAINTERESOWANI NAJEMCY

Nakielska Administracja Domów Mieszkalnych Spółka z o. o. w Nakle nad Notecią ogłasza **pierwszą ustną licytację na najem czterech garaży zlokalizowanych przy ul. Bydgoskiej 39 w Nakle nad Notecią**, stanowiące własność Nakielskiej Administracji Domów Mieszkalnych Spółka z o. o.:

1. garaż Nr A, o pow. 16,80 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na działce Nr ewid. 1939/4, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr BY1N/00005992/4; okres najmu – czas nieokreślony  
**Wadium: 150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt zł 00/100)**  
**Stawka wywoławcza czynszu najmu netto: 100,00 zł netto/miesięcznie**  
***Postąpienie nie może wynosić mniej niż 10% stawki wywoławczej.***
2. garaż Nr B, o pow. 16,80 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na działce Nr ewid. 1939/4, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr BY1N/00005992/4; okres najmu – czas nieokreślony;  
**Wadium: 150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt zł 00/100)**  
**Stawka wywoławcza czynszu najmu netto: 100,00 zł netto/miesięcznie**  
***Postąpienie nie może wynosić mniej niż 10% stawki wywoławczej.***
3. garaż Nr D, o pow. 16,80 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na działce Nr ewid. 1939/4, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr BY1N/00005992/4; okres najmu – czas nieokreślony;  
**Wadium: 150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt zł 00/100)**  
**Stawka wywoławcza czynszu najmu netto: 100,00 zł netto/miesięcznie**  
***Postąpienie nie może wynosić mniej niż 10% stawki wywoławczej.***
4. garaż Nr E, o pow. 13,50 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na działce Nr ewid. 1939/4, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr BY1N/00005992/4; okres najmu – czas nieokreślony;  
**Wadium: 150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt zł 00/100)**  
**Stawka wywoławcza czynszu najmu netto: 100,00 zł netto/miesięcznie**  
***Postąpienie nie może wynosić mniej niż 10% stawki wywoławczej.***

Stawka osiągnięta w licytacji zostanie podwyższona o obowiązujący podatek VAT.

Warunkiem przystąpienia do licytacji jest wniesienie wadium w określonej wyżej kwocie na konto Nakielskiej Administracji Domów Mieszkalnych Sp. z o.o., ul. B. Krzywoustego 7A, 89 – 100 Nakło nad Notecią numer 14 8179 0009 0000 6002 2000 0050 (z oznaczeniem litery garażu, którego dotyczy wpłata), w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 20 czerwca 2013 r. wymagana kwota znajdowała się na wyżej wymienionym koncie. Wadium osoby wygrywającej licytację zostanie zaliczone na poczet czynszu, a pozostałym uczestnikom licytacji zostanie zwrócone, nie później niż przed upływem 3 dni od przeprowadzenia licytacji. Wadium przepada na rzecz ogłaszającego licytację, jeżeli uczestnik wygrywający licytację uchyli się od zawarcia umowy najmu. Wadium upoważnia do udziału w licytacji tylko na określony garaż. Licytacja jest ważna bez względu na liczbę uczestników licytacji, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej stawki wywoławczej. Wskazana i dopuszczalna jest wizja lokalna przed przystąpieniem do licytacji (osoba do kontaktów – p. Mateusz Charczun tel. 52 304 51 77).

**W trakcie licytacji zainteresowany obowiązany jest złożyć:**

- 1) dokument tożsamości do wglądu,
- 2) oryginał dowodu wpłaty wadium,
- 3) oświadczenie, że przystępując do licytacji zapoznał się ze stanem technicznym garażu i jest zdecydowany przystąpić do licytacji.

**Licytacja odbędzie się w siedzibie Nakielskiej Administracji Domów Mieszkalnych Sp. z o.o., ul. B. Krzywoustego 7A, 89 – 100 Nakło nad Notecią, pok. 14 (sala konferencyjna) w dniu 24 czerwca 2013 r. o godz. 12<sup>00</sup>.**

Ogłoszenie o przetargu zamieszczono na stronach internetowych [www.nadm.pl/bip](http://www.nadm.pl/bip) [www.bip.gmina-naklo.pl](http://www.bip.gmina-naklo.pl) oraz na linii tekstowej NADM Sp. z o. o. Poinformowano również wszystkich mieszkańców nieruchomości położonych przy ul. Bydgoskiej 39, 40, 41, 51 i Długiej 3 w Nakle nad Notecią oraz wszystkie pozostałe osoby, które złożyły wniosek w przedmiotowej sprawie.

Prezes Zarządu  
Ewa Sytek