

**Projekt**

z dnia 29 maja 2013 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2013  
RADY MIEJSKIEJ W NAKŁE NAD NOTECIĄ**

z dnia 6 czerwca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Nakło nad Notecią.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1)</sup>) i art.13 ust.1 oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Nakło nad Notecią, położonych w miejscowości Nakło nad Notecią, przy ulicy Jackowskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: o

- nr 2166/3 o powierzchni 0,0045 ha,
- nr 2166/4, o powierzchni 0,0023 ha,
- nr 2166/5 o powierzchni 0,0022 ha,
- nr 2166/6 o powierzchni 0,0023 ha,
- nr 2166/7 o powierzchni 0,0047 ha,

uregulowanych w księdze wieczystej nr BY1N/00005191/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Nakle nad Notecią. Sprzedaż działek nr 2166/4, 2166/5 i 2166/6 nastąpi wraz ze zbyciem udziałów w prawie do działki nr 2166/7, wydzielonej pod drogę wewnętrzną.

**§ 2.** Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567, z 2013 r. poz. 153.

<sup>2)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomości gruntowe położone w Nakle nad Notecią przy ulicy Jackowskiego, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: o

- nr 2166/3 o pow. 0,0045 ha,
- nr 2166/4 o pow. 0,0023 ha,
- nr 2166/5 o pow. 0,0022 ha,
- nr 2166/6 o pow. 0,0023 ha,
- nr 2166/7 o pow. 0,0047 ha,

uregulowane w księdze wieczystej Nr BY1N/00005191/9, stanowią własność Gminy Nakło nad Notecią. Sprzedaż działek nr 2166/4, 2166/5 i 2166/6 nastąpi wraz ze zbyciem udziałów w prawie do działki nr 2166/7, wydzielonej pod drogę wewnętrzną, mającej dostęp do drogi publicznej.

W/w nieruchomości położone są na terenie, dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z zainteresowaniem wykupem powyższych działek przez właścicieli garaży, położonych na przedmiotowych działkach, wskazanym jest przeznaczyć w/w nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wobec powyższego zachodzi konieczność przedłożenia pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.