

**UCHWAŁA NR XXV/573/2020  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 24 września 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią  
umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią umowy w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat, na dzierżawę w miejscowości Potulice, z działki ewidencyjnej nr 13/49 o pow. 1100,00 m<sup>2</sup> - część gruntów o powierzchni 15,00 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW BY1N/00019697/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Paweł Wisniewski

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r., poz. 284, poz. 471, poz. 782

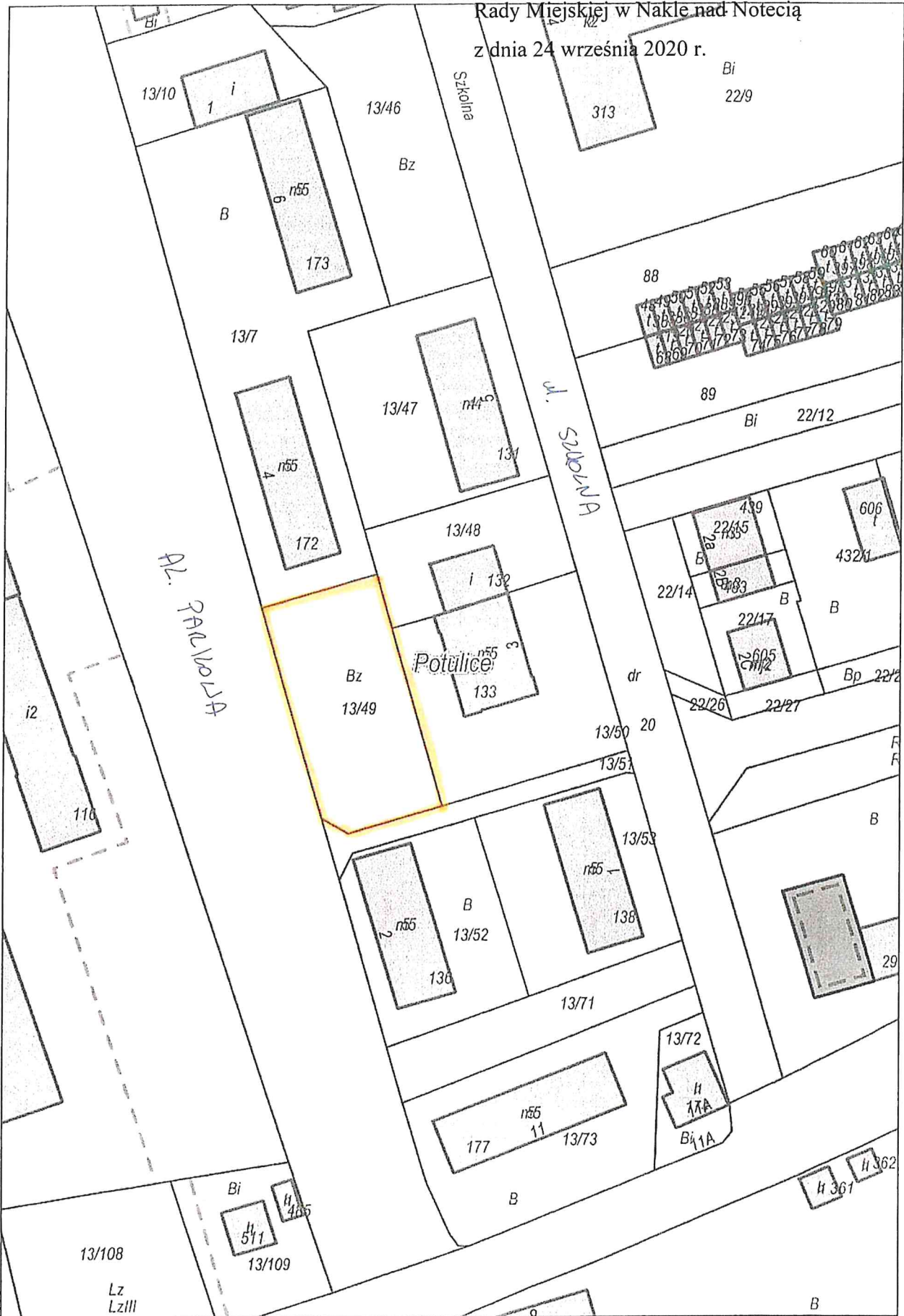
AL. PAULOWA, POTULICE

Dokument bez mocy prawnej.

Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

9-09-2020

Załącznik do uchwały Nr XXV/573/2020  
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią  
z dnia 24 września 2020 r.



## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym, **do wyłącznej właściwości rady gminy należy** między innymi: **podejmowanie uchwał** w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, **w tym określenie:**

- **zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony**, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do określenia zasad wójt (burmistrz) może dokonywać tych czynności za zgodą rady gminy.

W związku z porządkowaniem na terenie sołectwa Potulice miejsc gromadzenia odpadów komunalnych i koniecznością usunięcia śmietników zlokalizowanych przy ul. Szkolnej w Potulicach, Wspólnoty Mieszkaniowe przy Al. Parkowej 2, ul. Szkolnej 1 i ul. Szkolnej 3 w Potulicach wystąpiły do Gminy Nakło nad Notecią o dzierżawę miejsca pod altankę śmietnikową.

Na podstawie ww. przepisów o samorządzie gminnym zachodzi konieczność upoważnienia Burmistrza Miasta i gminy Nakło nad Notecią, do zawarcia umowy dzierżawy w miejscowości Potulice, z działki ewidencyjnej nr 13/49 o pow. 1100,00 ha - część gruntów o powierzchni 15,00 m<sup>2</sup> zapisanej w KW BY1N/00019697/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią, na okres 10 lat, na dzierżawę gruntu pod altankę śmietnikową.

DYREKTOR WYDZIAŁU  
mgr Angelika Szachta

