

Projekt

z dnia 27 sierpnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/2018
RADY MIEJSKIEJ W NAKŁE NAD NOTECIĄ**

z dnia 30 sierpnia 2018 r.

w sprawie: komunalizacji nieruchomości, położonych w obrębie Paterek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ¹⁾) i art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm. ²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przejęcie od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Nakło nad Notecią prawa własności niżej wymienionych nieruchomości, położonych w obrębie Paterek, oznaczonych w ewidencji gruntów działkami:

- numer 344/33 o powierzchni 0,0503 ha,
- numer 344/34 o powierzchni 0,0829 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00019243/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i 1432.

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1990 r. Nr 43, poz. 253 i Nr 92, poz. 541, z 1991 r. Nr 34, poz. 151, z 1992 r. Nr 6, poz. 20, z 1993 r. Nr 40, poz. 180, z 1994 r. Nr 1, poz. 3 i Nr 65, poz. 285, z 1996 r. Nr 23, poz. 102 i Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2017 r. poz. 653.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążanie nieruchomości.

Proponowane do przejęcia w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Nakło nad Notecią niezabudowane nieruchomości, położone w obrębie Paterek, oznaczone w ewidencji gruntów działkami numer 344/33 o powierzchni 0,0503 ha i 344/34 o powierzchni 0,0829 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00019243/0 - stanowią własność Skarbu Państwa. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami: Kcyńską, Wyzwolenia i nowo projektowaną w Paterku gmina Nakło nad Notecią, zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/25/98 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 18 grudnia 1998 r., przedmiotowe działki położone są w ustaleniu o symbolu 07*Kd - teren komunikacji - ulica dojazdowa *ulica Spacerowa*.

W/w działki stanowią część ulicy Spacerowej w Paterku, która łączy drogę krajową - ul. Kcyńska z drogą powiatową - ul Wyzwolenia.

W związku z powyższym zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.