

**Projekt**

z dnia 25 czerwca 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2018  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 28 czerwca 2018 r.

**w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości, położonych w miejscowości Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018; poz. 994<sup>1)</sup>) i art.13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025<sup>2)</sup>), co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Nakło nad Notecią w drodze darowizny nieruchomości położonych w miejscowości Nakło nad Notecią przy ulicy Staszica, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki numer:

- 117/1 o powierzchni 0,0027 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr BY1N/00013490/4
- 117/4 o powierzchni 0,0060 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr BY1N/00013491/1, prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiących własność Skarbu Państwa.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz.1000.

<sup>2)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz. 50, poz. 650, poz. 1000 i poz. 1089.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowane do nabycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Nakło nad Notecią działki nr 117/1 o powierzchni 0,0027 ha i 117/4 o powierzchni 0,0060 ha, położone w miejscowości Nakło nad Notecią przy ulicy Staszica, gmina Nakło nad Notecią, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi odpowiednio księgi wieczyste Nr BY1N/00013490/4 i BY1N/00013491/1, stanowią własność Skarbu Państwa - Starosta Nakielski.

Działki nr 117/1 i 117/4 wchodzą w skład drogi gminnej, która została przekazana w zarząd i utrzymanie Gminy Nakło nad Notecią przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy protokołem zdawczo – odbiorczym w dniu 18 października 2002 r. w związku z wybudowaniem obwodnicy miasta Nakła nad Notecią. Na terenie przedmiotowych działek realizowane są zadania własne gminy w zakresie tworzenia i utrzymania w należyтым stanie istniejących dróg gminnych, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875). W myśl art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 r. , Nr 204, poz. 2086 ze zm.) odcinek drogi zastąpiony nowo wybudowanym odcinkiem drogi z chwilą oddania go do użytkowania zostaje pozbawiony dotychczasowej kategorii i zaliczony do kategorii drogi gminnej.

Burmistrz Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią pismem z dnia 10 stycznia 2005 r. znak: PR.7220-1/04 wystąpił do Wojewody o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Nakło nad Notecią mienia Skarbu Państwa, stanowiącego ww. nieruchomości w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zm.), natomiast Wojewoda Kujawsko- Pomorski w dniu 17 maja 2018 roku wydał decyzję odmawiającą przekazania Gminie Nakło nad Notecią nieodpłatnie w/w działek, ponieważ w dniu 27 maja 1990 roku właścicielem ww. nieruchomości nie był Skarb Państwa.

W związku z powyższym zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.