

Projekt

z dnia 25 czerwca 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/...../2018
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 28 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Paterek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018; poz. 994¹⁾) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Paterek, oznaczonej w ewidencji gruntów działką numer 534/19 o powierzchni 0,1002 ha, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008991/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz. 1000,

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000 i 1089.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowana do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona w obrębie Paterek, gmina Nakło nad Notecią, oznaczona w ewidencji gruntów działką numer 534/19 o powierzchni 0,1002 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008991/8, stanowi własność Gminy Nakło nad Notecią.

Zgodnie z treścią ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych we wsi Paterek w gminie Nakło nad Notecią, zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/219/04 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 sierpnia 2004 roku grunty przedmiotowej działki położone są w jednostce o symbolu MU.06 – teren zabudowy mieszkaniowej mieszkaniowo – usługowej.

W związku z powyższym zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.