

**Projekt**

z dnia 11 maja 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2018  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 17 maja 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej  
w obrębie Bielawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017; poz. 1875<sup>1)</sup>) i art. 24 ust. 1 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Bielawy, oznaczonej w ewidencji gruntów działką numer 8/33 o powierzchni .....ha, stanowiącej własność osób fizycznych, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BY1N/00006574/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz w Dz. U. z 2018 r. poz. 130.

<sup>2)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r.; poz. 1875) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym Bielawy, oznaczona w ewidencji gruntów działką numer 8/33 o powierzchni .....ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00006574/5 stanowi własność osób fizycznych.

Przedmiotowa działka położona jest na terenie, dla którego brak planu zagospodarowania przestrzennego.

Nabycie przedmiotowej działki jest niezbędne dla realizacji inwestycji pn. „Przebudowa drogi gminnej nr G090349C od drogi krajowej nr 10 do drogi gminnej nr G090324C na odcinku od km 0 + 200 do km 1 + 845 w gminie Nakło nad Notecią – obręb Lubaszcz”.

Wobec powyższego zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.