

Projekt

z dnia 24 kwietnia 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 26 kwietnia 2012 r.

**w sprawie : przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości
Karnówko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nakło nad Notecią, położonej w miejscowości Karnówko, oznaczonej w ewidencji gruntów pod nr 119 o powierzchni ca 0,0106 ha, zapisana w księdze wieczystej BY1N/00009619/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Nakle nad Notecią,

§ 2.

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki nr 84, którego nieruchomość przylega do nieruchomości będącej przedmiotem zbycia, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały
Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią
z dnia 26 kwietnia 2012 r.

Pan Karol Musiał zam. Karnówko 1 wystąpił z wnioskiem o sprzedaż części gruntu działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 119 o pow. ca 106 m² (zaznaczony na załączonej mapie kolorem żółtym) z przeznaczeniem na uregulowanie spraw własnościowych gruntu, na którym w części posadowione są budynki gospodarcze stanowiące własność wnioskodawcy.

Działka nr 119 o pow. 0,1100 ha, stanowi drogę gruntową.

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska tut. Urzędu i samorządu wiejskiego przystąpiono do geodezyjnego wydzielenia niezbędnego gruntu do uregulowania spraw własnościowych zabudowań.

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania przyległej działki nr 84, stanowiącej własność Pana Karola Musiała.

Cena sprzedaży zostanie ustalona przez Burmistrza Miasta i Gminy, w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego.