

Projekt

z dnia 20 października 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/...../2017
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 26 października 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie
Paterek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017; poz. 1875) art. 20 pkt. 2 i art. 24 ust. 1 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Nakło nad Notecią prawa własności niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność osób fizycznych, położonych w obrębie Paterek, oznaczonych w ewidencji gruntów działkami numer

- 1) nr 383/3 o powierzchni 0,0654 ha, uregulowanej w KW Nr BY1N/00002402/1,
- 2) nr 384/3 o powierzchni 0,0349 ha, uregulowanej w KW Nr BY1N/00003802/2,
- 3) nr 386/3 o powierzchni 0,0848 ha, uregulowanej w KW Nr BY1N/00003845/5,
- 4) nr 389/10 o powierzchni 0,0585 ha, uregulowanej w KW Nr BY1N/00000769/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1595.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowane do odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Nakło nad Notecią niezabudowane nieruchomości gruntowe, położone w obrębie Paterek, oznaczone w ewidencji gruntów działkami numer 383/3 o pow. 0,0654 ha, 384/3 o pow. 0,0349 ha, 386/3 o pow. 0,0848 ha oraz 389/10 o pow. 0,0585 ha stanowią własność osób fizycznych. Powyższe działki zostały wydzielone pod drogę.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu położonego we wsi Paterek pomiędzy ulicami Kcyńską, Szubińską i nowoprojektowaną, zatw. uchwałą nr XV/182/99 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29 października 1999 r. powyższe działki położone są w terenie o symbolu 07*Kd – teren komunikacji – ulica dojazdowa.

W związku z powyższym zasadnym jest nabycie przedmiotowych nieruchomości do zasobu gminy Nakło nad Notecią.