

Projekt

z dnia 24 czerwca 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu
położonego w rejonie ul. Kcyńskiej i Osiedla Sobieskiego w Paterku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778) uchwała się, co następuje:

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic Kcyńskiej i Osiedla Sobieskiego w Paterku.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na podstawie zgłoszonego wniosku dysponenta nieruchomości oraz analiz dokumentów planistycznych na tle istniejącego zagospodarowania, wykonanych stosownie do przepisów ust. 5 art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778), stwierdzono potrzebę sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach obejmujących obszar określony załącznikiem graficznym.

Podjęcie uchwały ma na celu uporządkowanie układu komunikacyjnego oraz dostosowanie go do aktualnych potrzeb, które umożliwią uruchomienie działań inwestycyjnych na przedmiotowym obszarze. Opracowanie planu miejscowego uporządkuje relacje prawne i da możliwość właścicielom nieruchomości zagospodarowanie terenu zgodnie z przeznaczeniem.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały uważa się za zasadne.