

Projekt

z dnia 22 kwietnia 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/...../2016
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 28 kwietnia 2016 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w
Nakle nad Notecią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016; poz. 446) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XLIX / 546 / 2002 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 29 kwietnia 2002 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Nakle nad Notecią, wprowadza się następujące zmiany:

W § 1 zmienia się zapis dotyczący powierzchni działek, oznaczonych geodezyjnie numerami:

- „, działka numer 2545 o powierzchni 0,0850 ha - aktualna powierzchnia 0,0847 ha”,
- „, działka numer 2546 o powierzchni 0,0832 ha - aktualna powierzchnia 0,0858 ha”,
- " działka numer 2547 o powierzchni 0,3178 ha - aktualna powierzchnia 0,3169 ha”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r. poz. 65.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r.; poz. 446) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

W wyniku wznowienia znaków granicznych nieruchomości gminnych, położonych w obrębie Nakło nad Notecią przy ulicy Michała Drzymały, gmina Nakło nad Notecią, oznaczonych w ewidencji gruntów działkami numer 2545, 2546 i 2547, uległy zmianie powierzchnie w/w działek, które aktualnie wynoszą:

- powierzchnia działki nr ewid. 2545 wynosi 0,0847 ha (RV, RIVa)
- powierzchnia działki nr ewid. 2546 wynosi 0,0858 ha (RV, RIVa)
- powierzchnia działki nr ewid. 2547 wynosi 0,3169 ha (PsIV, RV)

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu miasta Nakła n. Not. zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/266/96 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 27 czerwca 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 18 z 1996 r. poz. 80) działki nr 2545, 2546, 2547 położone są w terenie o symbolu B 8 UR, S – prawo zabudowy usług rzemieślniczych, składów, magazynów, drobnych zakładów produkcyjnych.

W związku z powyższym, zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały.