

**Projekt**

z dnia 19 czerwca 2015 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2015  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 25 czerwca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w budynku nr 22 w miejscowości Olszewka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 6 pkt. 6, art. 13 ust. 2, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 tj.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Stowarzyszenia na Rzecz Rozwoju Olszewki i Lubaszczka lokalu mieszkalnego nr 3, położonego w budynku nr 22, w miejscowości Olszewka, obręb Olszewka, wraz z udziałem we własności nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 132/2, o pow. 0,2638 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą kw nr BY1N/00028158/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XLVIII/940/2014 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 28 sierpnia 2014 roku w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w budynku nr 22 w miejscowości Olszewka.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, 1072.

## Uzasadnienie

Lokal mieszkalny nr 3, o powierzchni 97,73 m<sup>2</sup> położony w budynku nr 22 w miejscowości Olszewka jest niezamieszkały. Rada Miejska uchwałą nr XLVIII/940/2014 z dnia 28 sierpnia 2014 roku przeznaczyła lokal do sprzedaży. Ogłoszone zostały dwa przetargi ustne na zbycie przedmiotowego lokalu. Z uwagi na brak wpłaty wadium, oba przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym. Zarząd Stowarzyszenia na Rzecz Rozwoju Olszewki i Lubaszczka zwrócił się z wnioskiem o nabycie wyżej wymienionego lokalu z przeznaczeniem na zorganizowanie świetlicy przyszkolnej.

Na podstawie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne (zgodnie z art. 6 pkt. 6 prowadzenie szkoły publicznej). W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w umowie darowizny, darowizna podlega odwołaniu.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 powyższej ustawy Rada Miejska może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczonej na cel publiczny jeżeli będzie on realizowany przez podmiot dla którego jest to cel statutowy.

Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Olszewki i Lubaszczka spełnia powołane wyżej przesłanki, bowiem zgodnie ze statutem prowadzi działalność m. in. oświatową - szkołę, kulturalną, sportową i wychowawczą. Stowarzyszenie jest zrzeszeniem o celach niezarobkowych.