

**Projekt**

z dnia 19 czerwca 2015 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 25 czerwca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonych w obrębie Olszewka,  
gmina Nakło nad Notecią**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.<sup>1)</sup>), art. 24 ust. 1 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 tj.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka numer 144/5 o powierzchni 0,0089 ha dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr BY1N/00013988/2 oraz jako działka numer 3034/5 o powierzchni 0,0495 ha dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr BY1N/00019394/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, 1072.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r.; poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomości położone w obrębie Olszewka, gmina Nakło nad Notecią, oznaczone w ewidencji gruntów jako działka numer 144/5 o powierzchni 0,0089 ha dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr BY1N/00013988/2 oraz jako działka numer 3034/5 o powierzchni 0,0495 ha dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr BY1N/00019394/3, stanowią własność osób fizycznych.

Dla nieruchomości będących przedmiotem uchwały brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 3142 będąca własnością Gminy Nakło nad Notecią stanowiąca drogę gminną nie ma dostępu do żadnej innej drogi publicznej. Działki nr 144/5 i 3034/5 zostały wydzielone w celu zapewnienia działce nr 3142 dostępu do drogi publicznej - działki nr 3038.

W związku z powyższym zasadnym jest nabycie prawa własności do działek numer 144/5 i 3034/5.