

**Projekt**

z dnia 20 kwietnia 2015 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2015  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 23 kwietnia 2015 r.

**w sprawie zmiany celu umowy darowizny nieruchomości położonej w Nakle nad Notecią przy ulicy  
Poznańskiej, oznaczonej geodezyjnie działką numer 1497**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013; poz. 594 ze zm.<sup>1)</sup>) i art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.<sup>2)</sup>), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodwoływanie umowy darowizny zabudowanej nieruchomości, położonej w Nakle nad Notecią przy ulicy Poznańskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1497, o powierzchni 0,2207 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008506/2, która została nieodpłatnie zbyta w formie umowy darowizny Aktem Notarialnym z dnia 12 kwietnia 2000 r., Repertorium A numer 2201/2000, na własność Powiatu Nakielskiego z przeznaczeniem dla Technikum Żeglugi Śródlądowej w Nakle nad Notecią.

**§ 2.** Zmienia się cel darowizny i przeznacza się nieruchomość określoną w §1 na działalność stacji wodnej, w ramach działalności statutowej Chorągwi Kujawsko - Pomorskiej Związku Harcerstwa Polskiego.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

<sup>2)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822, poz. 1200.

## Uzasadnienie

Rada Miejska w Nakle nad Notecią dnia 2 marca 2000 roku podjęła uchwałę Nr XX/262/2000 w sprawie przeznaczenia do nieodpłatnego przekazania w formie darowizny nieruchomości położonej w Nakle n. Notecią przy ulicy Poznańskiej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1497 z przeznaczeniem dla Żeglugi Śródlądowej w Nakle nad Notecią.

Zarząd Powiatu Nakielskiego decyzją z dnia 21 lipca 2014 r. znak: SWG.N.6844.4.2014.DS, orzekł o wygaśnięciu trwałego zarządu, ustanowionego na rzecz Żeglugi Śródlądowej im. kmdr. Bolesława Romanowskiego w Nakle nad Notecią, nad nieruchomością oznaczoną geodezyjnie jako działka numer 1497, o powierzchni 0,2207 ha, położonej w obrębie Nakło nad Notecią przy ulicy Poznańskiej, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00008506/2.

Zgodnie z § 3 ust. 2 Aktu Notarialnego – umowy darowizny z dnia 12 kwietnia 2000 r., Repertorium A numer 2201/2000 roku, został zastrzeżony „obowiązek korzystania z tej nieruchomości zgodnie z celem publicznym tj. z przeznaczeniem dla Technikum Żeglugi Śródlądowej w Nakle nad Notecią, a w przypadku naruszenia tego warunku dopuszcza się możliwość odwołania darowizny przez darczyńcę”.

Do Starostwa Powiatowego wpłynął wniosek Chorągwi Kujawsko - Pomorskiej Związku Harcerstwa Polskiego, w sprawie użyczenia działki nr 1497 na okres powyżej 10 lat na działalność statutową stacji wodnej, zlokalizowanej na przedmiotowej nieruchomości.

W związku z zaistniałą sytuacją, Starostwo Powiatowe w Nakle nad Notecią dnia 26 listopada 2014 roku, wystąpiło z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy w Nakle nad Notecią z zapytaniem, czy Gmina Nakło nad Notecią odwołuje przedmiotową darowiznę.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią, przychylając się do wniosku Starostwa Powiatowego, wyraża zgodę na nieodwoływanie przedmiotowej darowizny ze względu na zmianę celu i rekomenduje przeznaczenie tego terenu na działalność stacji wodnej.

W związku z powyższym zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią stosownej uchwały w przedmiotowej sprawie.