

**Projekt**

z dnia 24 marca 2015 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../...../2015  
RADY MIEJSKIEJ W NAKLE NAD NOTECIĄ**

z dnia 26 marca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowych położonych  
w obrębie Paterek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.<sup>1)</sup>) i art. 24 ust. 1 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 379 ze zm.<sup>2)</sup>) . uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność osób fizycznych, położonych w obrębie Paterek, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 101/19, o powierzchni 0,0687 ha i nr 101/20, o powierzchni 0,0918 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00007628/6,

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

<sup>2)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822, poz. 1200.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r.; poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowane do odpłatnego nabycia przez Gminę Nakło nad Notecią, nieruchomości położone w obrębie Paterok, oznaczone geodezyjnie działkami nr 101/19, o powierzchni 0,0687 ha i nr 101/20, o powierzchni 0,0918 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BY1N/00007628/6, stanowią współwłasność Pana Piotra Lipskiego w części do ½ i Pana Tadeusza Lipskiego w części do ½,

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Nakło nad Notecią dzielnicy przemysłowej w Paterku, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/320/2005 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 9 czerwca 2005 r., grunty działek nr 101/19 i nr 101/20 znajdują się w jednostce o symbolu KD.09.L i KD.08.L - przeznaczenie terenu: ulica klasy L (lokalna) w terenie zabudowanym.

W związku z realizacją przedsięwzięcia pod nazwą „Park Przemysłowy w Paterku” zasadnym jest nabycie prawa własności przedmiotowych nieruchomości do działek przeznaczonych pod drogi publiczne.